

# Zděný dům na klíč vč. základové desky 156 m<sup>2</sup>



Nabízíme prodej moderní nízkoenergetické novostavby rodinného domu užitné plochy 156 m<sup>2</sup>, 4+1, 2xWC, 2x koupelna, garáž, terasa.

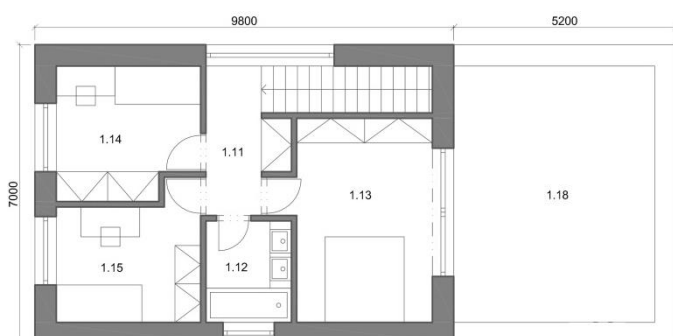
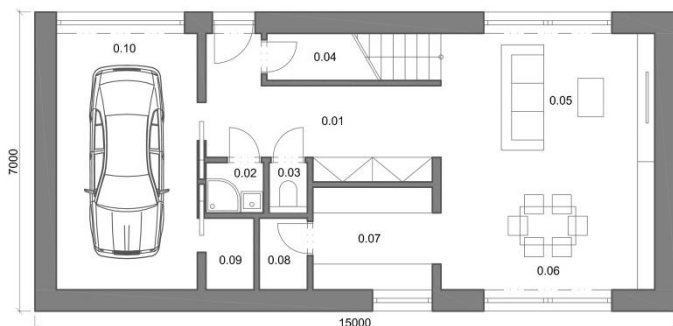
Dům je zděný, dokončený vč. interiéru (bez kuchyňské linky), vč. základové desky a přípojek (k hranici pozemku). Dům pro pozemek uliční šíře min. 12,5 m.

Navrhovaný standard:

- Podlahy: anhydrit s 100mm TI (1.NP) a 40mm kročejové izolace (2.NP) + laminátové podlahy EGGER
- Dlažby a obklady: RAKO
- Vnitřní dveře včetně obložkových zárubní povrchové úpravy lamino vč. kování
- Elektro rozvody vč. vypínačů a zásuvek značky ABB
- Vodoinstalace: sanita JIKA – Cubito, vana Concept, sprchový kout Huppe 90 vanička litý mramor
- Vytápění: kondenzačním plynovým kotlem Wolf CGW 20kW

Dle přání zákazníka upravíme dispozici domu. Možnost vybudování komína s křbovou vložkou, přístavba garáže.

**CENA DOMU VČ. DPH a PROJEKTU: 3.500.000,- Kč**



0.01	HALA	10.80
0.02	KOUPELNA	1.58
0.03	WC	1.05
0.04	KOMORA	2.52
0.05	OBÝVACÍ POKOJ	17.75
0.06	JIDELNA	12.49
0.07	KUCHYŇÉ	6.72
0.08	SPIŽ	1.88
0.09	TECHNICKÁ MÍSTNOST	1.88
0.10	GARÁŽ	19.80
1.11	CHODBA	5.42
1.12	KOUPELNA	4.75
1.13	LOŽNICE	15.79
1.14	DĚTSKÝ POKOJ	10.03
1.15	DĚTSKÝ POKOJ	9.70
1.16	SCHODIŠTĚ	1.90
1.17	SCHODIŠTĚ	4.40
1.18	TERASA	28.20

PODLAHOVÁ PLOCHA	156 m <sup>2</sup>
ZASTAVĚNÁ PLOCHA	105 m <sup>2</sup>
OBESTAVĚNÝ PROSTOR	547 m <sup>3</sup>